

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

I/2344-5/2021.

J e g y z ő k ö n y v

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2021. szeptember 7-én 17:00 órakor a Községházán tartott rendes, nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Babos Attila polgármester
Bartha Gusztáv képviselő
Csala László képviselő
Erdélyi Gergely képviselő
Ferencz Éva képviselő
Szabó Péter képviselő

Igazoltan távol maradt:

Nagy Károly alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:

dr. Antal Péter jegyző

Meghívottként részt vett az ülésen:

Orbán Tiborné pénzügyi-gazdálkodási előadó
Csaláné Holczer Evelin igazgatási előadó

Babos Attila polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Csala László és Bartha Gusztáv képviselőket. Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendi pontok megváltoztatására, miszerint a „Döntést igénylő ügyek” közé felvenni javasolja „Döntés MFP 2021 - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építése/felújítása című nyertes pályázatra érkezett kivitelezői ajánlatokról”, „Döntés BM/ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2021. című nyertes pályázatra érkezett kivitelezői ajánlatokról”, „Döntés Dunaszeg Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelete módosításáról”, „Döntés megbízási szerződés megkötéséről Nyári Zoltán településmérnökkel”, „Döntés a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról”, „Döntés Szilády Gábor kérelméről a Dunaszeg, 668/4 hrsz-ú ingatlan közművekre történő csatlakozás tárgyában”, „Döntés Klujber és Fia Kft. kérelméről a Dunaszeg 590/4 hrsz-ú ingatlan közművekre történő csatlakozás tárgyában” című napirendeket

Napirendi javaslat:

- 1.) Tájékoztató az önkormányzat 2021. I. félévi gazdálkodásáról, az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása
- 2.) Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról
- 3.) Döntést igénylő ügyek
 - a) Döntés Márkus Barbara kérelméről a Dunaszeg, 296/15 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlése kapcsán
 - b) Döntés a Privát-Geo Kft. kérelméről a Dunaszeg, 423/1 hrsz-ú ingatlan közművekre történő csatlakozás tárgyában
 - c) Döntés a Dunaszeg külterület 0147/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan belterületbe vonásáról
 - d) A VP6-7-2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati felhívásra történő pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések meghozatala
 - e) Döntés MFP 2021 - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építése/felújítása című nyertes pályázatra érkezett kivitelezői ajánlatokról
 - f) Döntés BM/ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2021. című

- nyertes pályázatra érkezett kivitelezői ajánlatokról
- g) Döntés Dunaszeg Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelete módosításáról
 - h) Döntés megbízási szerződés megkötéséről Nyári Zoltán településmérnökkel
 - i) Döntés a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról
 - j) Döntés Szilády Gábor kérelméről a Dunaszeg, 668/4 hrsz-ú ingatlan közművekre történő csatlakozás tárgyában
 - k) Döntés Klujber és Fia Kft. kérelméről a Dunaszeg 590/4 hrsz-ú ingatlan közművekre történő csatlakozás tárgyában
- 4.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. szeptember 7-i rendes, nyilvános testületi ülés napirendjét és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét a javaslat szerint elfogadja.

Napirend tárgyalása

1.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. és 2. melléklete.)

Tájékoztató az önkormányzat 2021. I. félévi gazdálkodásáról, az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása

Babos Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztést előzetesen mindenki megkapta. Kérdezi, hogy azzal kapcsolatban van-e bárkinek kérdése, illetve, hogy az előterjesztést készítő kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Orbán Tiborné pénzügyi-gazdálkodási előadó kiegészítésként elmondja, hogy a Kormány iparüzési adó kompenzálása nem az iparüzési soron jelenik meg a könyvelésben, hanem a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásnál.

Csala László képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a költségvetését megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Babos Attila polgármester elmondja, hogy adófronton személyügyi változás történt, az egyik ügyintéző távozott, igaz, hogy csak 4 órában és egyelőre átmenetileg, de sikerült helyettesítést találni.

dr. Antal Péter jegyző elmondja, hogy a belső ellenőrzés is feltárta, hogy az adóvégrehajtás nem elég hatékony. Ennek érdekében is történtek már intézkedések. Jelenleg a gépjárműadó túlfizetések és kintlévőségek rendezése zajlik, 2-3 hét múlva kezdődhet meg érdemben a végrehajtási munka, remélhetőleg év végre csökkenhet az adóhátralék is.

Szabó Péter képviselő kérdezi, hogy a végrehajtást, behajtást önállóan elláthatja az önkormányzat.

dr. Antal Péter jegyző válaszol, hogy igen a jogkör az önkormányzatnál van. Ki kell építeni a társintézményekkel a kapcsolatokat, mint pl. OEP, hogy gördülékenyen tudjon haladni a végrehajtás.

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló
8/2021. (IX. 20.) önkormányzati rendeletét
(A rendelet a jegyzőkönyv 3. melléklete.)**

Orbán Tiborné pénzügyi-gazdálkodási előadó 17:31 órakor távozott a képviselő-testületi ülésről.

2.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

Babos Attila polgármester ismerteti az előterjesztést, javasolja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan az önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi kiírásához.

A Képviselő-testület az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy csatlakozási szándékukról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére, a pályázatot írja ki.

3.) Napirendi pont

Döntést igénylő ügyek

a) Döntés Márkus Barbara kérelméről a Dunaszeg, 296/15 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlése kapcsán

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Babos Attila polgármester elmondja, hogy korábban foglalkozott már a testület a kérelemmel. A 2017-ben hozott testületi döntéssel összhangban javasolja törölni a tilalmat, a vevő mulasztásából bekövetkezett szerződésszegésre való tekintettel 2.000.000 Ft ellenében.

Szabó Péter képviselő szerint a jelenlegi piaci árakat figyelembe véve ez egy reális összeg.

Erdélyi Gergely képviselő könnyítésként javasolja, hogy a tulajdonos a telek értékesítését követően fizethesse meg a 2.000.000 Ft-os megváltási összeget. Tekintettel a piaci árakra és az ingatlanok kelendőségére ez nagy és hathatós segítség a számára.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal tartózkodás nélkül következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2021. (IX. 7.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Márkus Barbara 9025 Győr, Temető utca 17. szám alatti lakos (a továbbiakban: Ügyfél) kérelmét, miszerint az Ügyfél tulajdonában álló 296/15 hrsz-ú ingatlanra a Dunaszeg Község Önkormányzata (a továbbiakban: Jogosult) javára beépítési kötelezettség biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez a Jogosult adja ki hozzájáruló nyilatkozatát, megvizsgálta és azzal kapcsolatban az alábbiakról dönt:

1. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a Jogosult javára bejegyzett tilalom vagyoni értékkel bír, ennek megfelelően annak törléséhez kizárólag ellenérték megfizetése esetén adja ki hozzájárulását.
2. A Képviselő-testület az ügy előzményeit áttekintve különös súllyal értékeli, hogy az Ügyfél beépítési kötelezettségének a mai napig nem tett eleget, ezen túlmenően figyelembe veszi a szerződésben foglalt eredeti vételárát, az azóta eltelt időt és a hasonló paraméterekkel rendelkező ingatlanok jelenlegi vételárát, és ezek alapján a Jogosult javára bejegyzett tilalom törléséhez 2.000.000,- Ft, azaz Kettőmillió forint ellenérték megfizetése esetén járul hozzá.
3. A Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy amennyiben az Ügyfél az ingatlant 3. személy javára visszterhesen kívánja elidegeníteni, akkor az Ügyfél a 2. pont szerinti ellenértéket a 3. személy részéről az ügylet teljesítése érdekében kapott előlegből fizesse meg a Jogosult javára.
4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a tilalom törlésével összefüggésben felmerülő minden járulékos költség (pl.: hatósági eljárások díjai) az Ügyfelet terheli.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy

döntésükről a kérelmezőt értesítse, a szükséges egyeztetéseket lefolytassa.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

b) Döntés a Privát-Geo Kft. kérelméről a Dunaszeg, 423/1 hrsz-ú ingatlan közművekre történő csatlakozás tárgyában

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Babos Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet előzetesen mindenki megkapott.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Privát-Geo Kft. (székhely: 9174 Dunaszeg, Iskola u. 3., képviseli: Méri János) részére engedélyezi a jelenleg ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alatt álló Dunaszeg, 423/1 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a kiépített közművekre (víz, csatorna, gáz, áram, aszfaltos út) történő csatlakozást.

A közműfejlesztési hozzájárulás összege: 577.500 Ft, azaz ötszázhetvenhétezer-ötszáz forint, melyet az önkormányzat OTP Bank Nyrt. 11737007-15366612 számú számlaszámára kell befizetni. A hozzájáruló nyilatkozat kiadására a teljes összeg befizetésének megtörténtét követően kerül sor.

A jelen hozzájárulás tekintetében a Képviselő-testület rögzíti, hogy a kérelmezőknek a megbontott közterületet eredeti állapotban (teljes szélességében) kell visszaállítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésükről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

c) Döntés a Dunaszeg külterület 0147/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan belterületbe vonásáról

(Az előterjesztés szóbeli.)

Babos Attila polgármester elmondja, a kastély épületre ismét van érdeklődő vevő. A kastélyhoz tartozó külterületi fekvésű az ingatlan-nyilvántartás szerint szántó művelési ágú ingatlan jelen állapotában korlátozottan forgalomképes, ugyanis azt csak földműves szerezheti meg. Javasolja ezt a területet belterületbe vonni és a végleges más célú hasznosításra irányuló eljárást is lefolytatni. Tekintettel arra, hogy ezt az eljárást csak az önkormányzat folytathatja le, ésszerű még az értékesítést megelőzően ezt megtenni. Továbbá az ingatlan piaci értékét is növeli, ha belterületi ingatlanként szerepel a nyilvántartásban.

Szabó Péter képviselő a belterületbe vonással egyetért, viszont az ingatlanok összevonásával szerinte még várni kellene.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszeg külterület 0147/4 helyrajzi számú, a hatályos szabályozási terven zöldterület besorolású terület belterületbe vonásáról és végleges más célú hasznosításáról dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az eljárást folytassa le, továbbá arra, hogy az ehhez szükséges szerződéseket kösse meg, amely költségeit az önkormányzat 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

d)A VP6-7-2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati felhívásra történő pályázat benyújtásához kapcsolódó döntések meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete.)

Babos Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet előzetesen mindenki megkapott. Álláspontja szerint érdemes a pályázatot benyújtani az előterjesztett tartalommal, mert így az Önkormányzatot nem terheli gyakorlatilag semmilyen fizetési kötelezettség, ugyanakkor a külterületi úthálózat egy része meg tud újulni. Kiegészítésként elmondja, hogy a pályázati önrészen túl egyéb járulékos költségek is vannak, melyeket sikertelen pályázat esetén is meg kell fizetni, mint pl. projektelőkészítési díj, tervezői költség és az engedélyezési eljárásokkal összefüggésben felmerülő hatósági díjak. Ezen erőforrások biztosítás érdekében készült el a mellékelt megállapodás. Amelyet a szerződő felek hajlandók aláírni, ugyanakkor az Önkormányzat által történő aláírásához szükséges a képviselő-testületi felhatalmazás

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete VP6-7-2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati felhívással összefüggésben elkészített megállapodás tervezetét megismerte, a pályázat benyújtásával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Dunakiliti AGRÁR Zrt.-vel (székhelye: 9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos utca 88., cégjegyzékszám: 08-10-001755, adószáma: 12588387-2-08) és Szomolányi László egyéni vállalkozóval (székhelye: 9174 Dunaszeg Petőfi Sándor utca 2., nyilvántartási száma: 41850481, adószáma 66980700228) a mellékelt megállapodást a pályázattal összefüggésben felmerülő költségek viselése tárgyában megkösse.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester megállapítja, hogy a témával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, így a pályázat benyújtása tárgyában előterjesztett javaslatot teszi fel szavazásra, majd a szavazást követően megállapít a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete VP6-7-2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati felhívásra pályázatot nyújt be az alábbiak szerint:

1. Pályázat címe: Dunaszeg külterületi útjának fejlesztése
Projekt megvalósítási helyszínei: Dunaszeg külterület 035/1, Dunaszeg külterület 0111/28 és a Dunaszeg külterület 025 helyrajzszámú ingatlanok.

A szükséges 5 %-os önerőt az önkormányzat a 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

e) Döntés BM/ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2021. című nyertes pályázatra érkezett kivitelezői ajánlatokról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete.)

Babos Attila polgármester elmondja, hogy a pályázat pozitív elbírálásban részesült. Ismerteti a beérkezett árajánlatokat, javasolja, hogy az ajánlatkérői dokumentációval összhangban az ár-érték arányban legjobb ajánlat kerüljön elfogadásra.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BM/ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2021. évi keretében a 9174 Dunaszeg Rákóczi Ferenc utca (Dunaszeg, hrsz.: 464, 457) felújítására vonatkozólag a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9022 Győr, Schwarzenberg utca 8/b., képviseli: Kalácska Árpád) 10.967.232,- Ft (nettó) + 2.961.153,-Ft (ÁFA)összesen: 13.928.385,-Ft (bruttó) azaz bruttó tizenhárommillió-kilencszázhuszonnyolcezer-háromszáznyolcvanöt forintos árajánlatát fogadja el.

Dunaszeg község Önkormányzata a jelen határozat szerinti kötelezettségvállalást a jelen határozat szerinti pályázati forrás terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

f) Döntés MFP 2021 - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építése/felújítása című nyertes pályázatra érkezett kivitelezői ajánlatokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete.)

Babos Attila polgármester elmondja, hogy a pályázat pozitív elbírálásban részesült. Ismerteti a beérkezett árajánlatokat, javasolja, hogy az ajánlatkérői dokumentációval összhangban az ár-érték arányban legjobb ajánlat kerüljön elfogadásra.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program, MFP-UHK/2021. kódszámú „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építése/felújítása,” megnevezésű alprogram megvalósításához kapcsolódóan a 9174 Dunaszeg, Radnóti Miklós utca, Iskola utca (Dunaszeg hrsz.: 111, 659/15, 672/1) felújítására vonatkozólag a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9022 Győr, Schwarzenberg utca 8/b., képviseli: Kalácska Árpád) 10.154.367,- Ft (nettó) + 2.741.679,-Ft (ÁFA) összesen 12.896.046,-Ft (bruttó) azaz bruttó tizenkettőmillió-nyolcszázkilencvenhatezer-negyvenhat forintos árajánlatát fogadja el.

Dunaszeg község Önkormányzata a jelen határozat szerinti kötelezettségvállalást a jelen határozat szerinti pályázati forrás terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

g) Döntés Dunaszeg Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelete módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete.)

dr. Antal Péter jegyző ismerteti a Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében nyújtott tájékoztatásának tartalmát, melyet előzetesen mindenki megkapott.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Dunaszeg Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2015.
(II. 18.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
9/2021. (IX. 27.) önkormányzati rendeletét**

(A rendelet a jegyzőkönyv 11. melléklete.)

h) Döntés megbízási szerződés megkötéséről Nyári Zoltán településmérnökkel

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. melléklete.)

dr. Antal Péter jegyző elmondja, hogy Nyári Zoltán településmérnök, dunaszegi lakos, több alkalommal segítette már ingyenes tanácsadással az önkormányzat munkáját, településrendezési szerződések kötése kapcsán. A jelenleg előre látható feladatok tükrében a jövőben is szükség lenne a szakértelmére, így a tanácsadói státusz hivatalossá tétele érdekében szükségesnek mutatkozik, hogy az Önkormányzat Nyári Zoltánnal megbízási szerződést kössön.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nyári Zoltán településmérnökkel megbízási szerződést kössön településrendezési szerződések tartalmára irányuló tanácsadás tárgyában bruttó 10.000,- Ft/óra díjazás ellenében.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

i) Döntés a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. melléklete.)

Babos Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet előzetesen mindenki megkapott.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló
10/2021. (IX. 27.) önkormányzati rendeletét**

(A rendelet a jegyzőkönyv 14. melléklete.)

j) Döntés Szilády Gábor kérelméről a Dunaszeg, 668/4 hrsz-ú ingatlan közművekre történő csatlakozás tárgyában

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. melléklete.)

Babos Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet előzetesen mindenki megkapott.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szilády Gábor 9174 Dunaszeg, Weöres Sándor u. 3. szám alatti lakos részére engedélyezi a jelenleg ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alatt álló Dunaszeg, 668/4 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a kiépített közművekre (víz, csatorna, gáz, áram,

aszfaltos út) történő csatlakozást.

A közműfejlesztési hozzájárulás összege: 577.500 Ft, azaz ötszázhetvenhétezer-ötszáz forint, melyet az önkormányzat OTP Bank Nyrt. 11737007-15366612 számú számlaszámára kell befizetni. A hozzájáruló nyilatkozat kiadására a teljes összeg befizetésének megtörténtét követően kerül sor.

A jelen hozzájárulás tekintetében a Képviselő-testület rögzíti, hogy a kérelmezőknek a megbontott közterületet eredeti állapotban (teljes szélességében) kell visszaállítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésükről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

k) Döntés Klujber és Fia Kft. kérelméről a Dunaszeg 590/4 hrsz-ú ingatlan közművekre történő csatlakozás tárgyában

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. melléklete.)

Babos Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet előzetesen mindenki megkapott.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül következő határozatot hozta:

**Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2021. (IX. 7.) határozata**

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klujber és Fia Kft. (ügyvezető: Klujber Ferenc, székhely: 9086 Töltéstava, hrsz: 023/47) részére engedélyezi a jelenleg ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alatt álló Dunaszeg, 590/4 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a kiépített közművekre (víz, csatorna, gáz, áram, aszfaltos út) történő csatlakozást.

A közműfejlesztési hozzájárulás összege: 577.500 Ft, azaz ötszázhetvenhétezer-ötszáz forint, melyet az önkormányzat OTP Bank Nyrt. 11737007-15366612 számú számlaszámára kell befizetni. A hozzájáruló nyilatkozat kiadására a teljes összeg befizetésének megtörténtét követően kerül sor.

A jelen hozzájárulás tekintetében a Képviselő-testület rögzíti, hogy a kérelmezőknek a megbontott közterületet eredeti állapotban (teljes szélességében) kell visszaállítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésükről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

4.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17-19. melléklete.)

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Babos Attila polgármester beszámol a két képviselő-testületi ülés között végzett munkáról, egyúttal kéri az előterjesztés szerint a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolók elfogadását.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2021. (IX. 7.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 36/2021. (VI. 29.), 53/2021. (VII. 20.), 54/2021. (VII. 20.), 55/2021. (VII. 20.), 56/2021. (VII. 20.), 57/2021. (VII. 20.), 58/2021. (VII. 20.) és 59/2021. (VII. 20.) számú lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót, valamint a polgármesteri tájékoztatót a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2021. (IX. 7.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, jóváhagyja az I/2594-2/2021., I/2647-2/2021., I/2215-2/2021. számú, átruházott hatáskörben hozott határozatról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Babos Attila polgármester

Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2021. (IX. 7.) határozata

Dunaszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt tartalommal elfogadja Dunaszeg Község Önkormányzata 2021.01.01 - 2021.07.31. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi beszámolóját.

Napirenden kívüli hozzászólások:

Babos Attila polgármester elmondja, hogy a Magyar Falus pályázatok közül nyert az Országút utca járdafelújításra, a közösségszervező bérére és az ágaprító beszerzésére benyújtott projekt is. A

Liget 2 pályázat kivitelezési munkálatainak vége szeptember vége felé várható. A nyertes Vásártér pályázathoz készülnek a kiviteli tervek, ahogyan a csapadékvíz projekthez is. Mindkét pályázat közbeszerzési eljárás alá esik, a kivitelező kiválasztására télen kerülhet sor. A csapadékvíz projekthez vízjogi létesítési engedély beszerzése is szükséges.

Függőben vannak még a görkorcsolyapálya és a bringa-pumpapark projektek is, melyek mindegyike önerős.

Az iskola fogászati ellenőrzések a doktornőkkel folytatott egyeztetéseket követően talán átkerülhetnek a helyben működő fogorvosi rendelőbe, amennyiben az adminisztráció tekintetében sikerül egyességre jutnunk.

Az NMI által közösségi programok támogatására elnyerhető 1 millió Ft-ra is pályázatot adtunk be 4 ünnep, 4 találkozás címmel, az Advent, a Mikulás, a Farsang és a Húsvét-i programok színesebbé tétele érdekében.

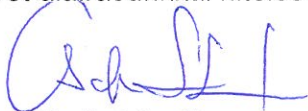
Több kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő-testület rendes, nyilvános ülésén további napirendi pontok tárgyalására nem került sor. A polgármester a rendes, nyilvános ülést 20:07 órakor bezárta.


Babos Attila
polgármester




dr. Antal Péter
jegyző

A jegyzőkönyvet aláírásunkkal hitelesítjük:


Csala László
képviselő


Bartha Gusztáv
képviselő