

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9175 Dunaszentpál, Iskola tér 1.

Iktatószám: II/1-10/2016.

J e g y z ő k ö n y v

mely készült Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. július 27-én 18:00 órakor
az önkormányzati hivatal helyiségében tartott **rendes, nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Csontos Attila polgármester
Szabó Lajos alpolgármester
Vass László képviselő

Igazoltan távol maradt:

Kádi László képviselő
Szabó József képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szigethy Balázs jegyző

Meghívottként jelen vannak: -

Csontos Attila polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, elmondja, hogy Kádi László és Szabó József képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a testületi ülésen. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó Lajos alpolgármestert és Vass László képviselőt. Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendi pontok kiegészítésére, miszerint a meghívó szerinti Döntést igénylő ügyek közé felveszi: „Döntés az önkormányzat és a magyar állam között tervezett, dunaszentpáli ingatlanokat érintő ingatlancsere ügyében”, „Döntés a Pannon-Víz Zrt. részvényeinek értékesítéséről”, „Döntés a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításáról”, „Döntés a Kunszigeti Gyermekekellátó Társulás társulási megállapodásának módosításáról”, „Döntés az adóssághozsokszolidációban nem részesült önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására benyújtandó pályázatról”, „Döntés a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programon való részvételtől” napirendeket.

Napirendi javaslat:

1.) Döntést igénylő ügyek

- a) Döntés az önkormányzat és a magyar állam között tervezett, dunaszentpáli ingatlanokat érintő ingatlancsere ügyében
- b) Döntés a Pannon-Víz Zrt. részvényeinek értékesítéséről
- c) Döntés a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
- d) Döntés a Kunszigeti Gyermekekellátó Társulás társulási megállapodásának módosításáról
- e) Döntés az adóssághozsokszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására benyújtandó pályázatról
- f) Döntés a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programon való részvételtől

2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

A napirenddel kapcsolatban további indítvány nem volt. A döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2016. (VII. 27.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. július 27-i rendes, nyilvános testületi ülés napirendjét és a jegyzőkönyv hitelesítői személyét a javaslat szerint elfogadja.

Csontos Attila polgármester megkezdi a napirendi pontok tárgyalását.

Napirend tárgyalása:

1.) napirendi pont

Döntést igénylő ügyek

a) Döntés az önkormányzat és a magyar állam között tervezett, dunaszentpáli ingatlanokat érintő ingatlancsere ügyében

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1 mellékletét képezi.)

Csontos Attila polgármester elmondja, hogy az önkormányzat és a Magyar Állam közötti ingatlancseréről már korábban döntött a testület, amely a 06/89 és a 06/102 helyrajzi számú ingatlanokat érintette. Az MNV Zrt.-től és az ÉDUVIZIG-től kapott tájékoztatás szerint még két ingatlan érintett a területcserében, a 06/87 és 06/107 helyrajzi számú. Az MNV Zrt.-hez és az illetékes minisztériumokhoz benyújtandó dokumentumok között szerepelnie kell egy képviselő-testületi határozatnak is, amelyben a testület kinyilvánítja, hogy a területcsere során fellépő értékkülönbségek esetén az önkormányzat nem tart igényt anyagi ellenszolgáltatásra, a területcsere egyik fél számára sem jár pénzmozgással.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2016. (VII. 27.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 55/2016. (IV. 27.) számú döntésének megfelelően, azt kiegészítve hozzájárul, hogy a Dunaszentpál Község Önkormányzata tulajdonában lévő 06/89 helyrajzi számú, erdő művelési ágú, 11254 m² nagyságú terület az állami tulajdonban lévő 06/102 helyrajzi számú, beruházási terület művelési ágú, 1949 m² nagyságú területtel, valamint a Dunaszentpál Község Önkormányzata tulajdonában lévő 06/87 helyrajzi számú, út művelési ágú, 1249 m² nagyságú terület az állami tulajdonban lévő 06/107 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 8563 m² nagyságú területtel cserére kerüljön.

A Képviselő-testület a csereügyletet az ingatlanok fennálló értékkülönbsége esetén sem tekinti visszerhes vagyonátruházásnak, az önkormányzat oldalán fennálló

értéktöbblet esetében minden további ellenszolgáltatás nélkül lemond az értékkülönbségről a magyar állam javára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az MNV Zrt. előtt a jelen döntésben körülírt csereügylet tekintetében teljes jogkörrel eljárjon, a szerződéseket az önkormányzat nevében és képviselői tekintetében megkösse. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárgyi jogügylet során az illetékes minisztériumok és más hatóságok előtt teljes jogkörrel eljárjon.

A Képviselő-testület a csereügylettel kapcsolatosan az önkormányzat oldalán jelentkező költségeket (pl. ingatlan-nyilvántartási bejegyzés stb.) az önkormányzat 2016. évi költségvetése terhére vállalja.

Felelős: Csontos Attila polgármester

Határidő: az eljárás megindítása tekintetében 2016. december 31.

b) Döntés a Pannon-Víz Zrt. részvényeinek értékesítéséről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Csontos Attila polgármester elmondja, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta, ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a részvényeseknek elővásárlási joga van, ezért van lehetősége az önkormányzatnak a részvények megvásárlására. Javasolja, hogy a képviselő-testület ne éljen elővásárlási jogával.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2016. (VII. 27.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni a Dunasziget Község Önkormányzata által kínált 1.282 db, egyenként 10.000 Ft névértékű Pannon-Víz Zrt. dematerializált törzsrészcsejt.

Felelős: Csontos Attila polgármester

Határidő: azonnal

c) Döntés a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

Csontos Attila polgármester megkéri dr. Szigethy Balázs jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szigethy Balázs jegyző elmondja, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal célellenőrzést tartott az önkormányzatoknál, a rendezési terveket vizsgálták felül. A feltárt hibák miatt kell a helyi építési szabályzatról szóló rendeletet módosítani, amennyiben az észrevételekkel a képviselők egyetértenek.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2016. (VII. 27.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja által, GYB-04/895-1/2016. számon, 2016. május 31-én tett törvényességi felhívásban foglaltakat. Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület álláspontjáról kormány megbízott urat határidőben tájékoztassa.

Felelős: Csontos Attila polgármester
dr. Szigethy Balázs jegyző

Határidő: 2016. augusztus 8.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a helyi építési szabályzatról szóló 1/2016. (II. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
7/2016. (VIII. 3.) önkormányzati rendeletét**

(A rendelet a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

d) Döntés a Kunszigeti Gyermekellátó Társulás társulási megállapodásának módosításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

Csontos Attila polgármester elmondja, hogy a társulási megállapodás módosításának tervezetét mindenki megkapta, megkéri dr. Szigethy Balázs jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Szigethy Balázs jegyző elmondja, hogy jogszabályi változások miatt 2016. december 31-ig történhet a kisgyermek gondozása családi napköziben. 2017. január 1-től családi bölcsődeként végezheti a társulás a gyermekek napközbeni ellátását. A társulási megállapodást és a szakmai dokumentumokat szükséges módosítani, illetve néhány apróbb változtatás szükséges intézményen belül.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2016. (VII. 27.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszigeti Gyermekellátó Társulás (a továbbiakban: Társulás) tekintetében a gyermekek napközbeni ellátásának megváltozásával, a feladatellátáshoz szükséges szervezeti keret átalakulásával kapcsolatos tájékoztatást elfogadja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Társulás által működtetett Manóvár Családi Napközi 2017. január 1-től családi bölcsődeként lássa el feladatát, továbbá egyetért azzal, hogy a feladatellátás átalakulásával kapcsolatos minden személyi kérdésben a Társulás elnöke teljes jogkörrel, munkáltatói minőségben eljárjon.

A Képviselő-testület a mellékelt tartalommal elfogadja a Kunszigeti Gyermekellátó Társulás társulási megállapodásának 2017. január 1. időponttól hatályos módosítását. Felhatalmazza a Társulás

elnökét, hogy a szolgáltatói és a törzskönyvi nyilvántartásban történő módosítás bejegyeztetése során teljes jogkörrel eljárjon és ezen hatósági eljárások során szükségessé váló módosításokat további képviselő-testületi döntés nélkül megtegye, a társulási tanács és a képviselő-testületek által elfogadott egységes szerkezetű okiraton a hatósági és szakmai szervezeti állásfoglalások szerinti módosításokat az előírások szerint átvezesse.

Felelős: Csontos Attila polgármester
Lendvai Ivánné, a Társulás elnöke

Határidő: jogszabályi határidőben

e) Döntés az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására benyújtandó pályázatról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

Csontos Attila polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület szándéka az volt, hogy indul ezen a pályázaton, amelyben a Varga Lajos és a Zrínyi Miklós utca felújítására pályázna az önkormányzat. Elmondja, hogy a pályázati kiírás szerint, amennyiben építési engedély köteles a beruházás, a pályázat beadásának pillanatában rendelkeznie kell az önkormányzatnak a jogerős építési engedéllyel. A Varga Lajos utca aszfaltborításának elkészítése építési engedély köteles és augusztus 31-ig nem lehet az engedélyt beszerezni.

A polgármester elmondja, hogy korábban volt egy pályázat, ami a Zrínyi Miklós utca felújítására és a postától a templomig vezető járda felújítására, valamint a templom előtti tér kialakítására került benyújtásra. Azt javasolja, hogy az előbb felsorolt felújításokra adja be az önkormányzat a pályázatot. Ezen felül a Kossuth Lajos utcai, iskola melletti vízelvezető árok felújítását javasolja. A pályázat önrészt nem igényel.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2016. (VII. 27.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására pályázatot kíván benyújtani a Dunaszentpál, Zrínyi Miklós utcai járda felújítására, a Zrínyi Miklós utca aszfaltburkolatának felújítására, valamint a Kossuth Lajos utcai, iskola melletti vízelvezető árok felújítására 100 % támogatási intenzitás mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos minden dokumentáció aláírására és a pályázat előkészítésével kapcsolatos költségeket az önkormányzat 2016. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Csontos Attila polgármester
Határidő: pályázati határidőben

f) Döntés a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programon való részvételről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

Csontos Attila polgármester elmondja, hogy a Kormány a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program megindításáról döntött, melynek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek

kerüljenek kialakításra, melyben minden korosztály aktívan töltheti a szabadidejét. Ismerteti a programmal kapcsolatos részleteket.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2016. (VII. 27.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programmal kapcsolatos pályázat beadásához. A sportpark létrehozására a 109/1 helyrajzi számú ingatlant jelöli ki, melyet térítésmentesen rendelkezésre bocsát nyertes pályázat esetén a projekt megvalósításához. A pályázat a D típusú sportpark megvalósítására kerül benyújtásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos minden dokumentáció aláírására, egyúttal jóváhagyja a tereprendezés költségeinek biztosítását az önkormányzat 2016. évi költségvetése terhére.

Felelős: Csontos Attila polgármester

Határidő: pályázati határidőben

2.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8-9. mellékletét képezi.)

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Csontos Attila polgármester ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2016. (VII. 27.) határozata**

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Csontos Attila polgármester

Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Dunaszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2016. (VII. 27.) határozata

Dunaszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi-gazdasági helyzetéről szóló beszámolót a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Csontos Attila polgármester

Határidő: azonnal

Napirenden kívüli hozzászólások:

Csontos Attila polgármester elmondja, hogy a kertészetben megtermelt termékek árusítása nagyon jól beindult a piacon.

Elmondja, hogy a családsegítő álláshelyre egy dunaszentpáli lakos is jó eséllyel jelentkezett.

Elmondja, hogy a véradó találkozót 2016. augusztus 19-én, az utcák bajnoksága pedig 2016. szeptember 3-án lesz.

Elmondja, hogy a nyári diákmunka program keretében egy főt foglalkoztat az önkormányzat, aki nagy segítség a kertészetben.

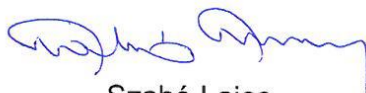
A Képviselő-testület rendes, nyilvános ülésén további napirendi pontok tárgyalására nem került sor, további kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Csontos Attila polgármester megköszönte a részvételt, majd az ülést 18 óra 35 perckor bezárta.


Csontos Attila
polgármester




dr. Szigethy Balázs
jegyző

A jegyzőkönyvet aláírásunkkal hitelesítjük:


Szabó Lajos
alpolgármester


Vass László
képviselő